

Приложение № 8
к Правилам проведения
органом местного
самоуправления открытого
конкурса по отбору
управляющей организации
для управления
многоквартирным домом

(в ред. Постановления Правительства РФ
от 14.12.2018 № 1541)

УТВЕРЖДАЮ

А.С. Кялин

Глава Администрации МО
«Подпорожский муниципальный район»

(должность, ф.и.о. руководителя органа

Ленинградской области», 187780,

местного самоуправления, являющегося

Ленинградская область, г. Подпорожье,
пр. Ленина, д. 3,

организатором конкурса, почтовый индекс и адрес,
телефон 88136521041, e-mail:

reception@podadm.ru

телефон, факс, адрес электронной почты)

« 13 » марта 20 24 г.

(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

Извещение № 21000012790000000045

13 марта 2024 г. 15 час. 00 мин.
г. Подпорожье, пр. Ленина, д. 3, актовый зал

1. Организатор конкурса

Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район
Ленинградской области».

2. Основание проведения конкурса

Постановление Администрации МО «Подпорожский муниципальный район» от 08 февраля
2024 года № 213.

3. Извещение о проведении конкурса

размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://podadm.ru>. В соответствии с извещением срок
окончания приема заявок на участие в конкурсе 13 марта 2024 г. в 10 час. 00 мин.

4. Состав комиссии

по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, находящихся на территории МО «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района», утвержден постановлением администрации от 01.02.2024 г. № 155:

Председатель комиссии:

Петров Илья Юрьевич

– заместитель Главы Администрации МО по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству

Заместитель председателя комиссии:

Гречин Андрей Валерьевич

– заместитель Главы Администрации МО по экономике и инвестициям

Члены комиссии:

Ирхина Татьяна Алексеевна

– начальник Отдела управления муниципальным имуществом Администрации МО «Подпорожский муниципальный район»

Смирнов Иван Сергеевич

– начальник Отдела правового обеспечения Администрации МО «Подпорожский муниципальный район»

Лиганавичене
Екатерина Владимировна

– начальник Отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Администрации МО «Подпорожский муниципальный район»

Брахалев Александр Модестович

– Депутат Совета депутатов муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Архипов Дмитрий Владимирович

– Депутат Совета депутатов муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Секретарь конкурсной комиссии:
Тришина Татьяна Петровна

– Ведущий специалист отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Администрации МО «Подпорожский муниципальный район»

В соответствии с п. 66 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 75 от 06 февраля 2006 г., организатором конкурса проводится аудиозапись процедуры вскрытия конвертов.

В соответствии с п. 60 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 75 от 06 февраля 2006 г., конкурсная комиссия объявила лицам, присутствующим при вскрытии таких конвертов, о возможности изменить или отозвать поданные заявки, а также подать заявку на участие в конкурсе взамен отозванной до начала процедуры вскрытия конвертов.

5. Перечень принятых заявок

Лот № 1 – Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, пр. Кирова, д. 25, корп. 4.

На момент вскрытия конвертов на участие в конкурсе на бумажном носителе поданы **четыре** конверта с заявками. Конверты оформлены в соответствии с требованиями конкурсной документации, запечатаны, предварительному вскрытию не подвергались.

Конверты с заявками зарегистрированы и им присвоены соответствующие входящие порядковые номера.

1. Конверт входящий номер № ВХ-01-2574/2024 от 28.02.2024 г. (10 час. 50 мин).

Участник ООО «Управляющая компания Ингрия»

ОГРН: 1244700002370, ИНН 470406402771

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Опись документов	1
Заявка на участие в конкурсе	2
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 20.02.2024 г. № ЮЭ9965-24-19142056	6
Копия Устава ООО «Управляющая компания «Ингрия»	2
Копия паспорта на имя Щанкиной Н.А.	10
Копия решения №1 единственного учредителя ООО «Управляющая компания «Ингрия» от 26.01.2024 г.	1
Копия листа записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица от 01.02.2024 г.	3
Копия приказа №1 о назначении генерального директора ООО «Управляющая компания «Ингрия» от 01.02.2024 г.	1
Копия платежного поручения №15 от 20.02.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 9176,90 руб.	1
Копия выписки из Реестра лицензий от 16.02.2024 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области	2
Копия протокола №102 заседания лицензионной комиссии ЛО по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 13.02.2024 г.	6
Копия квалификационного аттестата на имя Щанкиной Н.А. № 047-001591 от 22.10.2021 г.	1
Копия бухгалтерского баланса на 01.02.2024 г.	2
Копия отчета о финансовых результатах на 01.02.2024 г.	2
Сопроводительное письмо	1
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, и для внесения платы собственниками помещений в многоквартирном доме	1

Комплект документов представлен на 42 (сорока двух) листах.

2. Конверт входящий номер № ВХ-01-3015/2024 от 07.03.2024 г. (12 час. 40 мин).

Участник ООО «Подпорожская управляющая компания»

ОГРН: 1224700021556 ИНН 4727008151

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Опись документов	1
Заявка на участие в конкурсе	2
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 01.03.2024 г. № ЮЭ9965-24-23352746	10
Копия решения №1 от 30.11.2023 г. об избрании Генерального директора	2
Платежное поручение №2 от 06.03.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 9176,90 руб.	1
Бухгалтерская отчетность от 05.03.2024 г.	2
Копия выписки из Реестра лицензий от 17.11.2023 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области	3
Копия справки из ФНС №14475 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.03.2024 г.	1
Письмо об отсутствии проведения процедуры банкротства	1
Письмо об отсутствии решения о приостановки деятельности	1
Письмо об отсутствии задолженности по налогам	1
Письмо об отсутствии кредиторской задолженности	1
Письмо об отсутствии задолженности перед ресурсоснабжающими организациями	1
Письмо об отсутствии штрафов в сфере ЖКХ	1

Комплект документов представлен на 28 (двадцати восьми) листах.

3. Конверт входящий номер № ВХ-01-3138/2024 от 12.03.2024 г. (11 час. 30 мин).

Участник ООО «Норд-Вест»

ОГРН: 1227700721720 ИНН 9727013672

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Заявка на участие в конкурсе	3
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 05.03.2024 г. № 12В/2024	5
Копия решения единственного учредителя ООО «Норд-Вест» от 26.10.2022г.	1
Письмо об использовании типового устава	1
Копия типового Устава	2
Копия листа записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица от 03.11.2022 г.	3
Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе	1
Копия решения единственного участника №2 НВ ООО «Норд-Вест» от 01.01.2024 г.	1
Копия договора о передаче полномочий идиноличного исполнительного органа управляющей организации от 01.01.2024 г.	3
Копия протокола №1 общего собрания учредителей ООО «Юридическое лицо «БРАВО»	2
Копия приказа №1 от 30.10.2015 г. о вступлении в должность Управляющего партнера	1
Копия паспорта на имя Коротеев С.В.	9
Копия квалификационного аттестата на имя Коротеев С.В.	1
Копия платежного поручения №10 от 12.03.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 9176,90 руб.	1

Информационное письмо о соответствии претендента конкурса требованиям, установленным п.15 постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»	1
Письмо об отсутствии у общества в управлении многоквартирных домов	1
Письмо о направлении реквизитов для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Копия справки №22656 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.02.2024 г.	1
Копия распоряжения №2148 от 20.06.2023 г. о предоставлении юридическому лицу ООО «Норд-Вест» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	1
Письмо о направлении реквизитов банковского счета ООО «Норд-Вест» для внесения собственниками помещений в мкд, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Реквизиты банковского счета ООО «Норд-Вест»	1
Письмо о предоставлении бухгалтерской отчетности	1
Бухгалтерский баланс на 30.09.2023 г.	2
Отчет о финансовых результатах на 30.09.2023 г.	2

Комплект документов представлен на 47 (сорока семи) листах.

4. Конверт входящий номер № ВХ-01-3209/2024 от 13.03.2024 (08 час. 50 мин).

Участник ООО «Управляющая компания Ленинградской области»

ОГРН: 1194704027539 ИНН 4705084448

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Опись документов	1
Заявка на участие в конкурсе	2
Копия выписки из Реестра лицензий от 15.11.2024 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области	1
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 12.03.2024 г. № ЮЭ9965-24-27905382	6
Копия платежного поручения №160 от 12.03.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 9176,90 руб.	1
Письмо о не проведении в отношении Общества процедуры банкротства и/или ликвидации	1
Письмо о том, что деятельность Организации не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	1
Письмо об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний заверченный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным	

бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период.	1
Письмо об отсутствии кредиторской задолженности за последний заверченный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период	1
Письмо об отсутствии задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода.	1
Письмо об отсутствии задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	1
Письмо об отсутствии бухгалтерской отчетности за 2023 год	1
Копия протокола внеочередного собрания участников ООО «Специализированный застройщик Ленинградской области 3» №2 от 06.10.2022 г.	3
Копия протокола внеочередного собрания участников ООО «Специализированный застройщик Ленинградской области 3» №1 от 01.06.2022 г.	3
Копия Устава ООО «Управляющая компания Ленинградской области»	6
Копия бухгалтерского баланса за 2022 год.	8

Комплект документов представлен на 38 (тридцати восьми) листах.

Лот № 2 – Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, пр. Кирова, д. 25, корп. 5.

На момент вскрытия конвертов на участие в конкурсе на бумажном носителе поданы **четыре** конверта с заявками. Конверты оформлены в соответствии с требованиями конкурсной документации, запечатаны, предварительному вскрытию не подвергались.

Конверты с заявками зарегистрированы и им присвоены соответствующие входящие порядковые номера.

1. Конверт входящий номер № ВХ-01-2575/2024 от 28.02.2024 (10 час. 50 мин).

Участник ООО «Управляющая компания Ингрия»

ОГРН: 1244700002370, ИНН 470406402771

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Опись документов	1
Заявка на участие в конкурсе	2
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 20.02.2024 г. № ЮЭ9965-24-19142056	6
Копия Устава ООО «Управляющая компания «Ингрия»	2
Копия паспорта на имя Щанкиной Н.А.	10
Копия решения №1 единственного учредителя ООО «Управляющая компания «Ингрия» от 26.01.2024 г.	1
Копия листа записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица от 01.02.2024 г.	3
Копия приказа №1 о назначении генерального директора ООО «Управляющая компания «Ингрия» от 01.02.2024 г.	1
Копия платежного поручения №16 от 20.02.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 3608,76 руб.	1

Копия выписки из Реестра лицензий от 16.02.2024 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области	2
Копия протокола №102 заседания лицензионной комиссии ЛЮ по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 13.02.2024 г.	6
Копия квалификационного аттестата на имя Щанкиной Н.А. № 047-001591 от 22.10.2021 г.	1
Копия бухгалтерского баланса на 01.02.2024 г.	2
Копия отчета о финансовых результатах на 01.02.2024 г.	2
Сопроводительное письмо	1
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, и для внесения платы собственниками помещений в многоквартирном доме	1

Комплект документов представлен на 42 (сорока двух) листах.

2. Конверт входящий номер № ВХ-01-3016/2024 от 07.03.2024 г. (12 час. 40 мин).

Участник ООО «Подпорожская управляющая компания»

ОГРН: 1224700021556 ИНН 4727008151

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Опись документов	1
Заявка на участие в конкурсе	2
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 01.03.2024 г. № ЮЭ9965-24-23352746	10
Копия решения №1 от 30.11.2023 г. об избрании Генерального директора	2
Платежное поручение №3 от 06.03.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 3608,76 руб.	1
Бухгалтерская отчетность от 05.03.2024 г.	2
Копия выписки из Реестра лицензий от 17.11.2023 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области	3
Копия справки из ФНС №14475 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.03.2024 г.	1
Письмо об отсутствии проведения процедуры банкротства	1
Письмо об отсутствии решения о приостановки деятельности	1
Письмо об отсутствии задолженности по налогам	1
Письмо об отсутствии кредиторской задолженности	1
Письмо об отсутствии задолженности перед ресурсоснабжающими организациями	1
Письмо об отсутствии штрафов в сфере ЖКХ	1

Комплект документов представлен на 28 (двадцати восьми) листах.

3. Конверт входящий номер № ВХ-01-3139/2024 от 12.03.2024 г. (11 час. 30 мин).

Участник ООО «Норд-Вест»

ОГРН: 1227700721720 ИНН 9727013672

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Заявка на участие в конкурсе	3
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	

от 05.03.2024 г. № 12В/2024	5
Копия решения единственного учредителя ООО «Норд-Вест» от 26.10.2022г.	1
Письмо об использовании типового устава	1
Копия типового Устава	2
Копия листа записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица от 03.11.2022 г.	3
Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе	1
Копия решения единственного участника №2 НВ ООО «Норд-Вест» от 01.01.2024 г.	1
Копия договора о передаче полномочий идиноличного исполнительного органа управляющей организации от 01.01.2024 г.	3
Копия протокола №1 общего собрания учредителей ООО «Юридическое лицо «БРАВО»	2
Копия приказа №1 от 30.10.2015 г. о вступлении в должность Управляющего партнера	1
Копия паспорта на имя Коротеев С.В.	9
Копия квалификационного аттестата на имя Коротеев С.В.	1
Копия платежного поручения №11 от 12.03.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 3608,76 руб.	1
Информационное письмо о соответствии претендента конкурса требованиям, установленным п.15 постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»	1
Письмо об отсутствии у общества в управлении многоквартирных домов	1
Письмо о направлении реквизитов для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Копия справки №22656 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.02.2024 г.	1
Копия распоряжения №2148 от 20.06.2023 г. о предоставлении юридическому лицу ООО «Норд-Вест» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	1
Письмо о направлении реквизитов банковского счета ООО «Норд-Вест» для внесения собственниками помещений в мкд, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Реквизиты банковского счета ООО «Норд-Вест»	1
Письмо о предоставлении бухгалтерской отчетности	1
Бухгалтерский баланс на 30.09.2023 г.	2
Отчет о финансовых результатах на 30.09.2023 г.	2

Комплект документов представлен на 47 (сорока семи) листах.

4. Конверт входящий номер № ВХ-01-3210/2024 от 13.03.2024 (08 час. 50 мин).

Участник ООО «Управляющая компания Ленинградской области»

ОГРН: 1194704027539 ИНН 4705084448

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Опись документов	1
Заявка на участие в конкурсе	2
Копия выписки из Реестра лицензий от 15.11.2024 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области	1
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 12.03.2024 г. № ЮЭ9965-24-27905382	6
Копия платежного поручения №157 от 12.03.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 3608,76 руб.	1
Письмо о не проведении в отношении Общества процедуры банкротства и/или ликвидации	1
Письмо о том, что деятельность Организации не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	1
Письмо об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний завершенный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.	1
Письмо об отсутствии кредиторской задолженности за последний завершенный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период	1
Письмо об отсутствии задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода.	1
Письмо об отсутствии задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	1
Письмо об отсутствии бухгалтерской отчетности за 2023 год	1
Копия протокола внеочередного собрания участников ООО «Специализированный застройщик Ленинградской области 3» №2 от 06.10.2022 г.	3
Копия протокола внеочередного собрания участников ООО «Специализированный застройщик Ленинградской области 3» №1 от 01.06.2022 г.	3
Копия Устава ООО «Управляющая компания Ленинградской области»	6
Копия бухгалтерского баланса за 2022 год.	8

Комплект документов представлен на 38 (тридцати восьми) листах.

Лот № 3 – Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, пр. Кирова, д. 25, корп. 6.

На момент вскрытия конвертов на участие в конкурсе на бумажном носителе поданы **три** конверта с заявками. Конверты оформлены в соответствии с требованиями конкурсной документации, запечатаны, предварительному вскрытию не подвергались.

Конверты с заявками зарегистрированы и им присвоены соответствующие входящие порядковые номера.

1. Конверт входящий номер № ВХ-01-2576/2024 от 28.02.2024 г. (10 час. 50 мин).
Участник ООО «Управляющая компания Ингрия»

ОГРН: 1244700002370, ИНН 470406402771

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Опись документов	1
Заявка на участие в конкурсе	2
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 20.02.2024 г. № ЮЭ9965-24-19142056	6
Копия Устава ООО «Управляющая компания «Ингрия»	2
Копия паспорта на имя Щанкиной Н.А.	10
Копия решения №1 единственного учредителя ООО «Управляющая компания «Ингрия» от 26.01.2024 г.	1
Копия листа записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица от 01.02.2024 г.	3
Копия приказа №1 о назначении генерального директора ООО «Управляющая компания «Ингрия» от 01.02.2024 г.	1
Копия платежного поручения №14 от 20.02.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 9167,12 руб.	1
Копия выписки из Реестра лицензий от 16.02.2024 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области	2
Копия протокола №102 заседания лицензионной комиссии ЛО по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 13.02.2024 г.	6
Копия квалификационного аттестата на имя Щанкиной Н.А. № 047-001591 от 22.10.2021 г.	1
Копия бухгалтерского баланса на 01.02.2024 г.	2
Копия отчета о финансовых результатах на 01.02.2024 г.	2
Сопроводительное письмо	1
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, и для внесения платы собственниками помещений в многоквартирном доме	1

Комплект документов представлен на 42 (сорока двух) листах.

2. Конверт входящий номер № ВХ-01-3017/2024 от 07.03.2024 г. (12 час. 40 мин).

Участник ООО «Подпорожская управляющая компания»

ОГРН: 1224700021556 ИНН 4727008151

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Опись документов	1
Заявка на участие в конкурсе	2
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 01.03.2024 г. № ЮЭ9965-24-23352746	10
Копия решения №1 от 30.11.2023 г. об избрании Генерального директора	2
Платежное поручение №4 от 06.03.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 9167,12 руб.	1
Бухгалтерская отчетность от 05.03.2024 г.	2
Копия выписки из Реестра лицензий от 17.11.2023 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области	3
Копия справки из ФНС №14475 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.03.2024 г.	1

Письмо об отсутствии проведения процедуры банкротства	1
Письмо об отсутствии решения о приостановки деятельности	1
Письмо об отсутствии задолженности по налогам	1
Письмо об отсутствии кредиторской задолженности	1
Письмо об отсутствии задолженности перед ресурсоснабжающими организациями	1
Письмо об отсутствии штрафов в сфере ЖКХ	1

Комплект документов представлен на 28 (двадцати восьми) листах.

3. Конверт входящий номер № ВХ-01-3137/2024 от 12.03.2024 г. (11 час. 30 мин).

Участник ООО «Норд-Вест»

ОГРН: 1227700721720 ИНН 9727013672

Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией:

Наименование документа	Количество листов
Заявка на участие в конкурсе	3
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 05.03.2024 г. № 12В/2024	5
Копия решения единственного учредителя ООО «Норд-Вест» от 26.10.2022г.	1
Письмо об использовании типового устава	1
Копия типового Устава	2
Копия листа записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица от 03.11.2022 г.	3
Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе	1
Копия решения единственного участника №2 НВ ООО «Норд-Вест» от 01.01.2024 г.	1
Копия договора о передаче полномочий идиноличного исполнительного органа управляющей организации от 01.01.2024 г.	3
Копия протокола №1 общего собрания учредителей ООО «Юридическое лицо «БРАВО»	2
Копия приказа №1 от 30.10.2015 г. о вступлении в должность Управляющего партнера	1
Копия паспорта на имя Коротеев С.В.	9
Копия квалификационного аттестата на имя Коротеев С.В.	1
Копия платежного поручения №12 от 12.03.2024 г. об оплате обеспечения заявки на сумму 9167,12 руб.	1
Информационое письмо о соответствии претендента конкурса требованиям, установленным п.15 постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»	1
Письмо об отсутствии у общества в управлении многоквартирных домов	1
Письмо о направлении реквизитов для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Копия справки №22656 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.02.2024 г.	1
Копия распоряжения №2148 от 20.06.2023 г. о предоставлении юридическому лицу ООО «Норд-Вест» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	1

Письмо о направлении реквизитов банковского счета ООО «Норд-Вест» для внесения собственниками помещений в мкд, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.	1
Реквизиты банковского счета ООО «Норд-Вест»	1
Письмо о предоставлении бухгалтерской отчетности	1
Бухгалтерский баланс на 30.09.2023 г.	2
Отчет о финансовых результатах на 30.09.2023 г.	2

Комплект документов представлен на 47 (сорока семи) листах.

Конкурсная комиссия решила принять все поступившие заявки на рассмотрение, настоящий протокол разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru в соответствии с п. 65 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 75 от 06 февраля 2006 г.

7. Подписи членов аукционной комиссии

Председатель комиссии

Петров И.Ю.

Заместитель председателя комиссии

Гречин А.В.

Член комиссии

Ирхина Т.А.

Член комиссии

Смирнов И.С.

Член комиссии

Лиганавичене Е.В.

Член комиссии

Брахалев А.М.

Член комиссии

Архипов Д.В.

Секретарь комиссии

Тришина Т.П.

Handwritten signatures of the members of the auction commission on horizontal lines.